



PEMERINTAH KOTA BANDUNG SEKRETARIAT DAERAH

JALAN WASTUKANCANA NO. 2 Telp. 4232338 – 4232339 – 4232369 – 4232370 BANDUNG

SALINAN
KEPUTUSAN WALI KOTA BANDUNG
NOMOR: 648/Kep.1227-DPKP3/2020
TENTANG
PENETAPAN LOKASI PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH
DI KOTA BANDUNG

WALI KOTA BANDUNG,

- Menimbang :
- a. bahwa Penetapan Lokasi Lingkungan Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh di Kota Bandung telah ditetapkan dengan Keputusan Wali Kota Bandung Nomor 648/Kep.286-DisTaRCip/2015, namun dalam perkembangannya telah terjadi perubahan lokasi Kawasan Kumuh sehingga perlu dilakukan peninjauan ulang;
 - b. berdasarkan ketentuan Pasal 53 ayat (6) Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 13 Tahun 2019 tentang Penyelenggaraan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Penanganan Kawasan Kumuh, hasil peninjauan ulang lokasi perumahan dan pemukiman kumuh ditetapkan dengan Keputusan Wali Kota;
 - c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b, perlu menetapkan Keputusan Wali Kota tentang Penetapan Lokasi Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh di Kota Bandung;
- Mengingat :
1. Undang-Undang Nomor 16 Tahun 1950 tentang Pembentukan Daerah-daerah Kota Besar Dalam Lingkungan Provinsi Djawa Timur, Djawa Tengah, Djawa Barat dan Dalam Daerah Istimewa Jogjakarta (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 1950 Nomor 45) sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 13 Tahun 1954 tentang Pengubahan Undang-Undang Nomor 16 dan Nomor 17 Tahun 1950 (Republik Indonesia Dahulu) tentang Pembentukan Kota-kota Besar dan Kota-kota Kecil di Djawa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1954 Nomor 40, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 551);
 2. Undang-Undang ...

2. Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2002 tentang Bangunan Gedung (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2002 Nomor 134, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4247);
3. Undang-Undang Nomor 26 Tahun 2007 tentang Penataan Ruang (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2007 Nomor 66, Tambahan Lembaran Negara Nomor 4725);
4. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 23, Tambahan Lembaran Negara Nomor 3469);
5. Undang-Undang Nomor 20 Tahun 2011 tentang Rumah Susun (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2011 Nomor 108, Tambahan Lembaran Negara Nomor 5252);
6. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah beberapa kali diubah terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
7. Undang-Undang Nomor 30 Tahun 2014 tentang Administrasi Pemerintahan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 292, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5601);

8. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 14/PRT/M/2018 tentang Pencegahan dan Peningkatan Kualitas Terhadap Perumahan Kumuh dan Permukiman Kumuh (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2018 Nomor 785);
9. Peraturan Daerah Kota Bandung Nomor 13 Tahun 2019 tentang penyelenggaraan Perumahan, Kawasan Permukiman dan Penanganan Kawasan Kumuh (Lembaran Daerah Kota Bandung Tahun 2019 Nomor 13, Tambahan Lembaran Daerah Kota Bandung Tahun 2019 Nomor 13);

MEMUTUSKAN:

Menetapkan :

KESATU : Penetapan Lokasi Lingkungan Perumahan dan Permukiman Kumuh di Kota Bandung.

KEDUA : Daftar Lokasi dan Peta Sebaran Lokasi Lingkungan Perumahan dan Permukiman Kumuh sebagaimana dimaksud Diktum KESATU, tercantum dalam Lampiran I dan Lampiran II yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari Keputusan Wali Kota ini.

KETIGA : Lokasi sebagaimana dimaksud dalam Diktum KEDUA merupakan lokasi yang memerlukan prioritas penanganan dan peningkatan kualitas lingkungan perumahan dan permukiman kumuh yang dilaksanakan secara berkelanjutan.

KEEMPAT : Keputusan Wali Kota Bandung Nomor 648/Kep.286-DisTaRCip/2015 tentang Penetapan Lokasi Lingkungan Perumahan dan Permukiman Kumuh di Kota Bandung, dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

KELIMA ...

- KELIMA : Biaya pelaksanaan Keputusan Wali Kota ini dibebankan kepada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kota Bandung.
- KEENAM : Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Bandung
pada tanggal 29 Desember 2020
WALI KOTA BANDUNG,

TTD,

ODED MOHAMAD DANIAL

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
PADA SEKRETARIAT DAERAH KOTA BANDUNG,



Tembusan, Salinan Keputusan ini disampaikan Kepada Yth:

1. Gubernur Jawa Barat;
2. Wakil Wali Kota Bandung;
3. Pimpinan Dewan Perwakilan Rakyat Daerah Kota Bandung;
4. Forum Komunikasi Pimpinan Daerah Kota Bandung;
5. Para Asisten di Lingkungan Sekretariat Daerah Kota Bandung;
6. Inspektur Kota Bandung;
7. Sekretaris Dewan Perwakilan Rakyat Daerah Kota Bandung;
8. Para Kepala Badan, Dinas, Kantor di Lingkungan Pemerintah Kota Bandung;
9. Kepala Satuan Polisi Pamong Praja Kota Bandung;
10. Para Kepala Bagian di Lingkungan Sekretariat Daerah Kota Bandung;
11. Para Direktur Utama Perusahaan Daerah se-Kota Bandung;
12. Para Camat se-Kota Bandung;
13. Para Lurah se-Kota Bandung.

CAMPORANI - SERVIZIO SANITARIO
MODULO - 144 (Leg. 117/1978) 1992
TERRAZZA - 12/12/1992

CAMPORANI - PROGRAMMA LAVORI DI MANUTENZIONE

No.	Descrizione	Quantità	Cm	Unità Metrica Mq	Unità Metrica Mq
1	INTERR.	MURALE	0001	0,500	0,500
			0002	0,500	0,500
			0003	0,500	0,500
			0004	0,500	0,500
2	INTERRATI	MURALE	0001	0,500	0,500
			0002	0,500	0,500
			0003	0,500	0,500
			0004	0,500	0,500
			0005	0,500	0,500
			0006	0,500	0,500
			0007	0,500	0,500
			0008	0,500	0,500
			0009	0,500	0,500
			0010	0,500	0,500
3	INTERRATI	MURALE	0001	0,500	0,500
			0002	0,500	0,500
			0003	0,500	0,500
			0004	0,500	0,500
			0005	0,500	0,500
			0006	0,500	0,500
			0007	0,500	0,500
			0008	0,500	0,500
			0009	0,500	0,500
			0010	0,500	0,500
4	ELEMEN. CEMENT.	MURALE	0001	0,500	0,500
			0002	0,500	0,500
			0003	0,500	0,500
			0004	0,500	0,500
			0005	0,500	0,500
			0006	0,500	0,500
			0007	0,500	0,500
			0008	0,500	0,500
			0009	0,500	0,500
			0010	0,500	0,500
		MURALE	0011	0,500	0,500
			0012	0,500	0,500
			0013	0,500	0,500
			0014	0,500	0,500
		MURALE	0015	0,500	0,500
			0016	0,500	0,500
			0017	0,500	0,500
			0018	0,500	0,500
		MURALE	0019	0,500	0,500
			0020	0,500	0,500
0021	0,500		0,500		
0022	0,500		0,500		
MURALE	0023	0,500	0,500		
	0024	0,500	0,500		
	0025	0,500	0,500		
	0026	0,500	0,500		
MURALE	0027	0,500	0,500		
	0028	0,500	0,500		
	0029	0,500	0,500		
	0030	0,500	0,500		

No.	Kecamatan	Kelurahan	RW	Luas Kumuh [Ha]	Luas kumuh [m ²]
5	BANDUNG KIDUL	KUJANGSARI	RW004	4.1000	41,000
			RW006	7.5500	75,500
			RW001	1.1000	11,000
		WATES	RW003	0.3000	3,000
			RW007	4.0000	40,000
			RW002	0.7190	7,190
			RW003	0.2000	2,000
6	BANDUNG KULON	CARINGIN	RW004	2.8980	28,980
			RW007	0.9500	9,500
			CIGONDEWAH KALER	RW002	1.9430
		RW003		1.4500	14,500
		RW004		1.0000	10,000
		RW002		1.0400	10,400
		RW010		0.3500	3,500
		RW011		1.1000	11,000
		CIGONDEWAH RAHAYU	RW013	2.1800	21,800
			RW002	1.5800	15,800
			RW003	2.9000	29,000
		CIJERAH	RW004	1.3400	13,400
			RW005	3.3000	33,000
			RW001	4.5100	45,100
			RW002	0.5000	5,000
			RW003	1.4030	14,030
			RW004	3.7800	37,800
			RW006	4.4950	44,950
			RW007	0.8000	8,000
			RW009	2.5400	25,400
WARUNG MUNCANG	RW003		0.3000	3,000	
	RW006	1.2000	12,000		
	RW007	3.3600	33,600		
7	BANDUNG WETAN	CITARUM	RW005	0.3500	3,500
8	BATUNUNGGAL	CIBANGKONG	RW001	3.1200	31,200
			RW006	1.7300	17,300
			RW007	1.6200	16,200
			RW010	1.4400	14,400
			RW012	2.2900	22,900
		GUMURUH	RW003	4.3200	43,200
			RW005	1.8500	18,500
			RW006	0.5000	5,000
		KACAPIRING	RW006	1.2400	12,400
		MALEER	RW005	0.1800	1,800
			RW007	0.8200	8,200
			RW010	0.3400	3,400
		SAMOJA	RW002	0.4500	4,500
			RW004	0.3000	3,000
9	BOJONGLOA KALER	BABAKAN ASIH	RW001	1.5880	15,880
			RW002	1.7180	17,180
			RW003	1.3100	13,100
			RW004	1.5900	15,900
			RW005	0.5000	5,000

No.	Kecamatan	Kelurahan	RW	Luas Kumuh [Ha]	Luas kumuh [m ²]
			RW006	1.9800	19,800
			RW007	1.5067	15,067
		BABAKAN TAROGONG	RW004	2.0400	20,400
			RW007	2.9400	29,400
		JAMIKA	RW001	0.2200	2,200
			RW003	1.0800	10,800
			RW004	0.4600	4,600
			RW005	4.3100	43,100
			RW006	0.3100	3,100
			RW007	0.1200	1,200
			RW009	0.5100	5,100
			RW010	2.2400	22,400
			RW011	1.1600	11,600
		KOPO	RW001	3.0900	30,900
			RW007	3.9817	39,817
			RW010	1.7027	17,027
			RW011	1.7577	17,577
			RW012	3.2500	32,500
		SUKAASIH	RW005	3.9122	39,122
			RW008	1.7200	17,200
RW010	0.8160		8,160		
10	BOJONGLOA KIDUL	CIBADUYUT	RW002	1.7500	17,500
			RW004	0.8900	8,900
			RW005	2.7300	27,300
			RW007	0.8000	8,000
		CIBADUYUT KIDUL	RW001	1.6600	16,600
			RW003	0.8000	8,000
			RW006	1.3200	13,200
		MEKARWANGI	RW005	2.1500	21,500
		11	CIBEUNYING KALER	CIGADUNG	RW002
RW015	0.6500				6,500
12	CIBEUNYING KIDUL	CIKUTRA	RW006	0.9500	9,500
			RW008	6.3300	63,300
		PASIRLAYUNG	RW010	1.6900	16,900
			RW012	2.5900	25,900
13	CICENDO	ARJUNA	RW002	1.4400	14,400
			RW006	1.5800	15,800
			RW007	0.6800	6,800
			RW008	0.3400	3,400
		HUSEIN SASTRANEGARA	RW004	0.4696	4,696
			RW005	1.3474	13,474
			RW007	0.9991	9,991
		PAJAJARAN	RW012	0.5384	5,384
			RW001	4.2700	42,700
			RW004	1.3400	13,400
			RW005	2.7100	27,100
			RW006	4.7000	47,000
			RW007	3.4700	34,700
RW008	1.5400	15,400			
RW009	0.7900	7,900			

No.	Kecamatan	Kelurahan	RW	Luas Kumuh [Ha]	Luas kumuh [m ²]
		PASIRKALIKI	RW010	1.0900	10,900
			RW005	0.3800	3,800
			RW006	0.2500	2,500
			RW009	0.1300	1,300
		SUKARAJA	RW001	3.9200	39,200
			RW002	8.8800	88,800
			RW003	9.0400	90,400
			RW007	13.6100	136,100
			RW010	1.9800	19,800
			RW010	1.9800	19,800
14	CIDADAP	CIUMBULEUIT	RW001	7.3700	73,700
			RW002	7.1900	71,900
			RW004	0.9000	9,000
			RW005	4.3000	43,000
			RW007	1.8900	18,900
			RW008	1.5300	15,300
			RW009	0.7100	7,100
			RW010	7.4800	74,800
			RW011	2.7400	27,400
			15	CINAMBO	BABAKAN PENGHULU
RW003	3.7000	37,000			
RW004	2.6000	26,000			
RW005	1.0000	10,000			
RW006	2.0000	20,000			
16	COBLONG	SADANG SERANG	RW013	1.3700	13,700
			RW014	1.3400	13,400
			RW015	0.8600	8,600
			RW019	1.1500	11,500
			RW021	5.5000	55,000
17	GEDEBAGE	CISARANTEN KIDUL	RW001	1.2300	12,300
			RW004	1.0600	10,600
			RW005	2.0600	20,600
			RW008	1.8800	18,800
		RANCABOLANG	RW002	1.1000	11,000
			RW003	1.1500	11,500
18	KIARACONDONG	KEBON JAYANTI	RW001	1.0600	10,600
			RW002	0.1000	1,000
			RW003	0.7000	7,000
			RW004	0.5000	5,000
			RW005	0.7400	7,400
			RW006	0.4400	4,400
			RW007	0.3700	3,700
			RW008	0.8700	8,700
			RW009	0.2700	2,700
			RW010	1.0900	10,900
			RW011	0.1000	1,000
			RW012	2.0640	20,640
			RW013	1.0516	10,516
			RW014	0.9080	9,080
		KEBON KANGKUNG	RW001	1.0400	10,400
RW002	2.3800	23,800			

No.	Kecamatan	Wekturahan	DW	Luas Sempit (Ha)	Luas Sempit (m ²)		
19	LENGKONG	BURUNGREUNG	RW002	0.1500	1.500		
			RW005	1.8000	18.000		
			RW006	1.9610	19.610		
		CUAIRA	RW002	0.2000	2.000		
			RW005	0.6500	6.500		
			RW006	0.7000	7.000		
		CIRAHAD	RW007	1.5100	15.100		
			MULIANT	RW001	0.1664	1.664	
				RW002	1.0294	10.294	
		RW003		0.5865	5.865		
		TURANGGA	RW006	0.1300	1.300		
			RW002	3.2000	32.000		
			RW006	0.6000	6.000		
		20	MAYAPLAHATI	SINDANG JAYA	RW007	3.6000	36.000
					RW011	0.6000	6.000
RW001	1.0740				10.740		
21	PANYILEUKAN	CIPANGUNG SILON	RW005	0.8560	8.560		
			RW002	0.5700	5.700		
			RW003	3.1300	31.300		
			RW004	2.7000	27.000		
		CIPANGUNG METAN	RW007	2.6100	26.100		
			RW001	0.9400	9.400		
			RW002	1.0000	10.000		
			RW003	4.2500	42.500		
		22	REGOL	CISEUREUH	RW004	0.8400	8.400
					RW005	1.0100	10.100
					RW003	1.0600	10.600
					RW006	0.2007	2.007
23	SUKAJADI	SUKAREUNGGI	RW007	1.4000	14.000		
			RW005	3.2924	32.924		
			RW006	0.1100	1.100		
			RW008	0.7620	7.620		
			RW001	0.8207	8.207		
24	SUMUR BANDUNG	KESON PISANG MISDEKA	RW003	0.4572	4.572		
			RW004	0.8504	8.504		
			RW005	0.8748	8.748		
			RW002	1.7400	17.400		
			RW003	3.9000	39.000		
			RW004	1.5800	15.800		
25	UJUNG BERUNG	PASANGGRAJAN	RW006	0.4500	4.500		
			RW007	1.1600	11.600		
			RW010	0.4800	4.800		
			RW009	0.3100	3.100		
25	UJUNG BERUNG	PASANGGRAJAN	RW005	3.4300	34.300		
			RW001	0.5000	5.000		
			RW002	0.6300	6.300		
25	UJUNG BERUNG	PASANGGRAJAN	RW005	1.4600	14.600		
			RW006	5.6400	56.400		

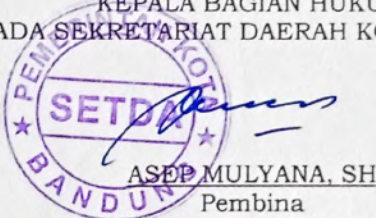
No.	Kecamatan	Kelurahan	RW	Luas Kumuh [Ha]	Luas kumuh [m ²]
			RW012	1.2000	12,000
		PASIR ENDAH	RW003	1.0400	10,400
			RW004	3.3100	33,100
			RW007	4.8600	48,600
			RW009	6.6200	66,200
		PASIRWANGI	RW010	2.7567	27,567
			RW011	2.3800	23,800
Total	25		63	251	491.9459

WALI KOTA BANDUNG,

TTD.

ODED MOHAMAD DANIAL

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
PADA SEKRETARIAT DAERAH KOTA BANDUNG,



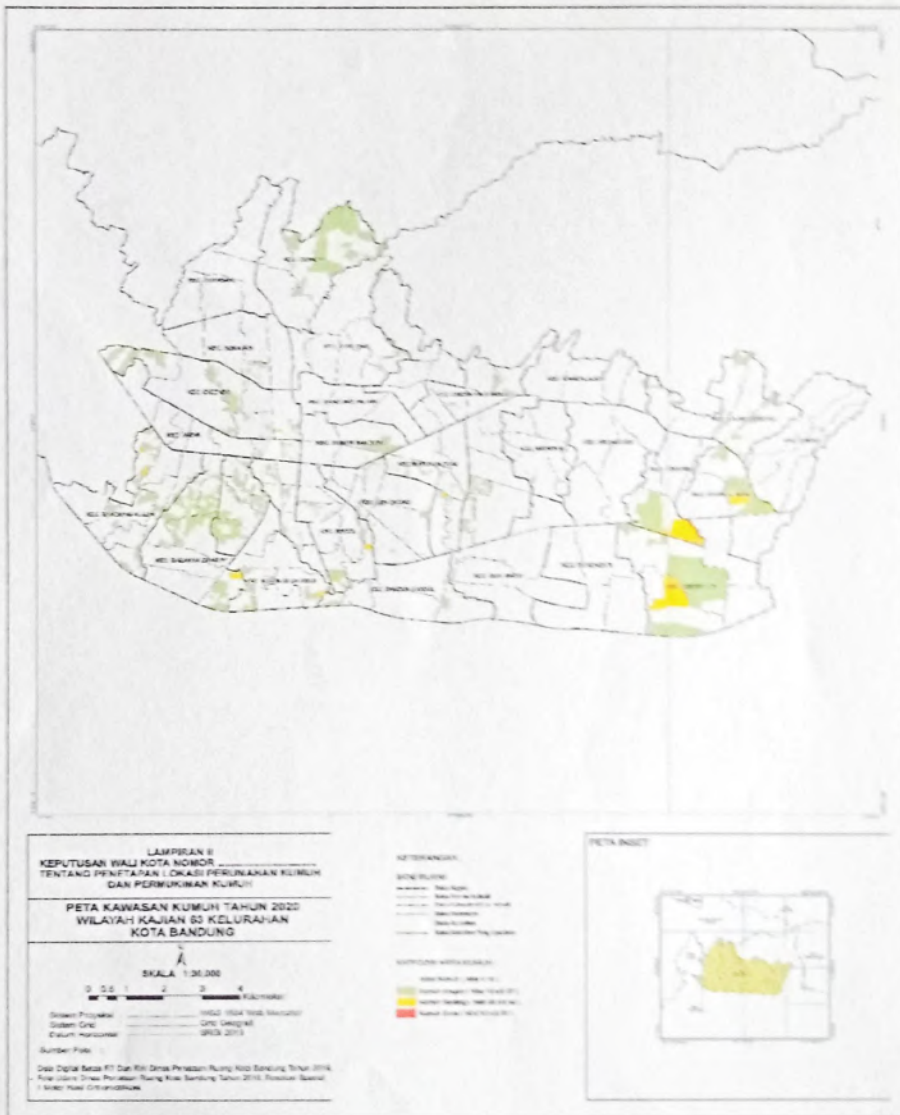
ASDP MULYANA, SH

Pembina

NIP. 19631021 199603 1 001

LAMPIRAN II : KEPUTUSAN WALI KOTA BANDUNG
NOMOR : 648/Kep.1227-DPKP3/2020
TANGGAL : 29 Desember 2020

PETA SEBARAN LOKASI
PERUMAHAN KUMUH DAN PERMUKIMAN KUMUH



WALI KOTA BANDUNG,
TTD.
ODED MOHAMAD DANIAL

Salinan sesuai dengan aslinya
KEPALA BAGIAN HUKUM
PADA SEKRETARIAT DAERAH KOTA BANDUNG,

ASEP MULYANA, SH
Pembina

NIP. 19631021 199603 1 001