



KOTAMADYA BANDUNG

SALINAN SURAT KEPUTUSAN WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG

Tanggal : 26 Maret 1973
Nomor : 5444/73
Perihal : Penetapan harga pembelian/ganti rugi atas tanah-tanah milik yang terkena proyek pelebaran jalan Jl. Astanaanyar.
Lampiran : 1 (satu) daftar

WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG

- Menimbang : 1. bahwa uang bantuan pemerintah Pusat sebesar Rp. 75,- (tujuh puluh lima rupiah) per-capita, telah ditetapkan penggunaannya yakni salah satu diantaranya untuk proyek pelebaran jalan Jl. Astanaanyar;
2. bahwa untuk melaksanakan proyek tersebut ditempuh policy pembelian/ganti rugi terhadap para pemilik tanah;
3. bahwa penilaian dan penetapan harga tanah termaksud disesuaikan dengan hasil penilaian dan penetapan harga tanah termaksud dari Panitia Negara atas tanah-tanah di Jl. Mohamad Toha dengan risalahnya tertanggal 5 April 1971 NO. 40/IV/Kapad/Pan/1971;
4. bahwa untuk merearisasikan penggantian atas tanah tersebut perlu segera dikeluarkan surat keputusan Walikota yang menetapkan besarnya penggantian kepada para pemilik tanah masing-masing yang terkena pelebaran jalan tersebut;
- Mengingat : 1. Undang-undang No. 18 Tahun 1965 jo Undang-undang No. 6 tahun 1969;
2. Instruksi Presiden Republik Indonesia No. 1 tahun 1970;
3. Peraturan Bangunan Bandung 1931.

MEMUTUSKAN :

- Menetapkan :
PERTAMA : Melakukan pembelian/pemberian ganti rugi untuk pelepasan hak atas tanah milik yang terkena pelebaran jalan Jl. Astanaanyar.
- KEDUA : Menetapkan besarnya harga pembelian/ganti rugi atas tanah tersebut sesuai dengan risalah Panitia Negara tertanggal 5 April 1971 No. 40/IV/Kapad/Pan/1971, yakni sebesar Rp. 1.000,- (seribu rupiah) untuk tiap M2.
- KETIGA : Menetapkan besarnya penggantian kepada setiap pemilik tanah termaksud dalam sub pertama diatas sebagaimana dijelaskan dalam lampiran surat keputusan ini.
- KEEMPAT : Surat Keputusan ini berlaku sejak tanggal dikeluarkannya dan akan ditinjau kembali bilamana dikemudian hari terdapat kekeliruan didalam penetapan ini.

SALINAN surat keputusan ini disampaikan kepada :

1. Pimpinan DPRD Kotamadya Bandung;
2. Anggota Deputy Pembangunan Kotamadya Bandung;
3. Ass. Ekbangpal, Ass. Keuangan, Kepala Irwas, Kepala DPU, Kepala Sub. Dit. Agraria, Kepala Bagian Tanah Kotamadya Bandung;
4. Para Patih Kepala Wilayah Tegallega Kotamadya Bandung;
5. Camat Astanaanyar Kotamadya Bandung;
6. Yang berkepentingan agar menjadi maklum dan untuk seperlunya.

Untuk Salinan Resmi,
Sekretaris Daerah Kotamadya Bandung



(ATENG SYAFRUDIN, SH.)

Walikota Kotamadya Bandung

ttd.

(R. OTJE DJUNDJUNAN)

LAMPIRAN : SURAT KEPUTUSAN WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG
TANGGAL : 26 Maret 1973
NOMOR : 5444/73

DAFTAR : Para pemilik tanah yang terkena pelebaran jalan Astanaanyar
Yang mendapat penggantian dari Pemda Kotamadya Bandung.

No.	Nama Pemilik yang berhak (untuk tiap2 hak dipisahkan)	Alamat	Status Tanah	No. Kohir	No. Persil	Luas Tanah	Harga Per-M2	Jumlah yang dibayarkan	Keterangan
1	Didin Rasidin	Jl. Astanaanyar No. 213	Tanah Milik	-	-	77 M2	1.000,-	77.000,-	
2	A. Solichin	Jl. Astanaanyar No. 211	"	-	-	51 M2	1.000,-	51.000,-	
3	Y. Resmiati	Jl. Astanaanyar No. 207A	"	-	-	112 M2	1.000,-	112.000,-	
4	A. Rochmat	Jl. Astanaanyar No. 207	"	-	-	64 M2	1.000,-	64.000,-	
5	Ny. Isah	Jl. Astanaanyar No. 205	"	-	-	52 M2	1.000,-	52.000,-	
6	Suryo Sudarmo	Jl. Astanaanyar No. 203	"	-	-	64 M2	1.000,-	64.000,-	
7	M. Ayub	Jl. Astanaanyar No. 201+199	"	-	-	112 M2	1.000,-	112.000,-	
8	Suranta	Jl. Astanaanyar No. 197+197A	"	-	-	54 M2	1.000,-	54.000,-	
9	Raharjo	Jl. Astanaanyar No. 195	"	-	-	62 M2	1.000,-	62.000,-	
10	Uho	Jl. Astanaanyar No. 193	"	-	-	45 M2	1.000,-	45.000,-	
11	Chozien	Jl. Astanaanyar No. 191A	"	-	-	33 M2	1.000,-	33.000,-	
12	Kosim	Jl. Astanaanyar No. 191	"	-	-	73 M2	1.000,-	73.000,-	
13	Karta	Jl. Astanaanyar No.	"	-	-	306 M2	1.000,-	306.000,-	
14	Dr. A. Raehim	Jl. Pelana No. 14	"	-	-	49 M2	1.000,-	49.000,-	
15	I. Hermawan	Jl. Astanaanyar No. 189	"	-	-	82 M2	1.000,-	82.000,-	
16	Djusman	Jl. Astanaanyar No. 187	"	-	-	36 M2	1.000,-	36.000,-	
17	Kim Eng	Jl. Astanaanyar No. 185	"	-	-	81 M2	1.000,-	81.000,-	
18	I. Dihardja	Jl. Astanaanyar No. 181	"	-	-	65 M2	1.000,-	65.000,-	
19	E. Wangun	Jl. Astanaanyar No. 177	"	-	-	59 M2	1.000,-	59.000,-	
20	E. Sutrisno	Jl. Astanaanyar No. 177	"	-	-	71 M2	1.000,-	71.000,-	
21	Fee Fiong Leng	Jl. Astanaanyar No. 175	"	-	-	48 M2	1.000,-	48.000,-	
22	Ny. Lie Liece	Jl. Astanaanyar No. 173	"	-	-	46 M2	1.000,-	46.000,-	
23	Antonius K./Sopyanti	Jl. Astanaanyar No. 171	"	-	-	31 M2	1.000,-	31.000,-	
24	Moh. Hasim	Jl. Astanaanyar No. 167	"	-	-	38 M2	1.000,-	38.000,-	
25	Ny. R. Armiasah	Jl. Astanaanyar No. 165	"	-	-	156 M2	1.000,-	156.000,-	Dipakai Pasar

No.	Nama Pemilik yang berhak (untuk tiap 2 hak dipisahkan)	Alamat	Status Tanah	No. Kohir	No. Pencil	Luas Tanah	Harga Per-M2	Jumlah yang dibayarkan	Keterangan
26	H. Abdullah	Jl. Astanaanyar No. 157	Tanah Milik	-	-	43 M2	1.000,-	43.000,-	
27	Slamet	Jl. Astanaanyar No. 153	"	-	-	61 M2	1.000,-	61.000,-	
28	Udju	Jl. Astanaanyar No. 147	"	-	-	219 M2	1.000,-	219.000,-	
29	Rd. Mahmudin	Jl. Astanaanyar No. 143	"	-	-	194 M2	1.000,-	194.000,-	
30	R. Sujud	Jl. Sukajadi No.	"	-	-	96 M2	1.000,-	96.000,-	
31	M. Bahab Abdullah	Jl. Astanaanyar No. 137	"	-	-	34 M2	1.000,-	34.000,-	
32	Ibu Utjih	Jl. Astanaanyar No. 131	"	-	-	95 M2	1.000,-	95.000,-	
33	Eddy Surjadi	Jl. Astanaanyar No. 129B	"	-	-	22 M2	1.000,-	22.000,-	
34	Hasan	Jl. Astanaanyar No. 127+ 127A	"	-	-	68 M2	1.000,-	68.000,-	Tanah yang terkena jalan astanaanyar No. 141 & 139.
35	Pramono	Jl. Astanaanyar No. 125B	"	-	-	23 M2	1.000,-	23.000,-	
36	Tan Toe Oen	Jl. Astanaanyar No. 125A	"	-	-	23 M2	1.000,-	23.000,-	
37	Sri Mutio	Jl. Astanaanyar No. 125	"	-	-	25 M2	1.000,-	25.000,-	
38	Lie Gwan Seng	Jl. Pasirkoja No. 41	"	-	-	10 M2	1.000,-	10.000,-	
39	Kardono	Jl. Astanaanyar No. 110	"	-	-	14 M2	1.000,-	14.000,-	
40	Ny. Samsi	Jl. Astanaanyar No. 112	"	-	-	15 M2	1.000,-	15.000,-	
41	Ani Sumarni	Jl. Astanaanyar No. 112A	"	-	-	27 M2	1.000,-	27.000,-	
42	Tie A Hok	Jl. Astanaanyar No. 114	"	-	-	33 M2	1.000,-	33.000,-	
43	Sun Nio	Jl. Astanaanyar No. 116	"	-	-	25 M2	1.000,-	25.000,-	
44	Jujun	Jl. Astanaanyar No. 118	"	-	-	33 M2	1.000,-	33.000,-	
45	Ayong	Jl. Astanaanyar No. 120	"	-	-	18 M2	1.000,-	18.000,-	
46	Tjeng Yoe / Amin	Jl. Astanaanyar No. 122+ 124	"	-	-	46 M2	1.000,-	46.000,-	
47	Ny. Hasanah Mariah P.	Jl. Astanaanyar No. 126	"	-	-	22 M2	1.000,-	22.000,-	
48	Yang Nyoen Sen	Jl. Astanaanyar No. 128	"	-	-	29 M2	1.000,-	29.000,-	
49	Nyi Eni	Jl. Astanaanyar No. 128A	"	-	-	20 M2	1.000,-	20.000,-	
50	Tjim Djoen Liong	Jl. Astanaanyar No. 130	"	-	-	52 M2	1.000,-	52.000,-	
51	Kam Pek Liong	Jl. Astanaanyar No. 132	"	-	-	45 M2	1.000,-	45.000,-	
52	Sri Humi	Jl. Astanaanyar No. 134	"	-	-	37 M2	1.000,-	37.000,-	

No.	Nama Pemilik yang berhak (untuk tiap 2 hak dipisahkan)	Alamat	Status Tanah	No. Kohir	No. Persil	Luas Tanah	Harga Per-M2	Jumlah yang dibayarkan	Keterangan
53	Kwe Liong King	Jl. Astanaanyar No. 136	Tanah Milik	-	-	19 M2	1.000,-	19.000,-	
54	Tjong Sie Kok	Jl. Astanaanyar No. 138	"	-	-	19 M2	1.000,-	19.000,-	
55	Tet Yeng Tay	Jl. Astanaanyar No. 140	"	-	-	19 M2	1.000,-	19.000,-	
56	Herman Tandasaputro	Jl. Astanaanyar No. 142	"	-	-	17 M2	1.000,-	17.000,-	
57	R.S.B Astanaanyar	Jl. Astanaanyar No. 144	"	-	-	99 M2	1.000,-	99.000,-	
58	A.M. Tahir	Jl. Astanaanyar No. 146	"	-	-	28 M2	1.000,-	28.000,-	
59	Tan Sioe Tek	Jl. Astanaanyar No. 148	"	-	-	18 M2	1.000,-	18.000,-	
60	Boen Lian Moy	Jl. Astanaanyar No. 150	"	-	-	21 M2	1.000,-	21.000,-	
61	The Sin Joe	Jl. Astanaanyar No. 152	"	-	-	30 M2	1.000,-	30.000,-	
62	Tio King Eng	Jl. Astanaanyar No. 154+ 156	"	-	-	31 M2	1.000,-	31.000,-	
63	Uwan Abdullah	Jl. Astanaanyar No. 158	"	-	-	18 M2	1.000,-	18.000,-	
64	Omben	Jl. Astanaanyar No. 160	"	-	-	4 M2	1.000,-	4.000,-	
65	Firdaus	Jl. Astanaanyar No. 166	"	-	-	116 M2	1.000,-	116.000,-	
66	Jahja Kamto	Jl. Astanaanyar No. 172A	"	-	-	35 M2	1.000,-	35.000,-	
67	M. Saman	Jl. Astanaanyar No. 172	"	-	-	50 M2	1.000,-	50.000,-	
68	H. Saepudin	Jl. Astanaanyar No. 174	"	-	-	58 M2	1.000,-	58.000,-	
69	P. Pohomal (Pengontrak)	Jl. Astanaanyar No. 176	"	-	-	76 M2	1.000,-	76.000,-	Pemilik di luar kota
70	K. Natadipura	Jl. Astanaanyar No. 178	"	-	-	55 M2	1.000,-	55.000,-	
71	Winata	Jl. Astanaanyar No. 178A	"	-	-	12 M2	1.000,-	12.000,-	
72	H. Kurdi	Jl. Astanaanyar No. 180	"	-	-	52 M2	1.000,-	52.000,-	
73	R. Hidayat	Jl. Astanaanyar No. 182	"	-	-	45 M2	1.000,-	45.000,-	
74	Lie Tija Pak	Jl. Astanaanyar No. 184	"	-	-	45 M2	1.000,-	45.000,-	
75	H. I. Ratmijah	Jl. Astanaanyar No. 186	"	-	-	62 M2	1.000,-	62.000,-	
76	Thio Kim Eng	Jl. Astanaanyar No. 188	"	-	-	62 M2	1.000,-	62.000,-	
77	Dahlan	Jl. Astanaanyar No. 190	"	-	-	22 M2	1.000,-	22.000,-	
78	Masud	Jl. Astanaanyar No. 190A	"	-	-	11 M2	1.000,-	11.000,-	

No.	Nama Pemilik yang berhak (untuk tiap2 hak dipisahkan)	Alamat	Status Tanah	No. Kohir	No. Pencil	Luas Tanah	Harga Per-M2	Jumlah yang dibayarkan	Keterangan
79	Ibu Rukiah	Jl. Astanaanyar No. 192	Tanah Milik	-	-	46 M2	1.000,-	46.000,-	
80	P. Permama Setiawan	Jl. Astanaanyar No. 194	"	-	-	47 M2	1.000,-	47.000,-	
81	Sri Rayati	Jl. Astanaanyar No. 194A	"	-	-	29 M2	1.000,-	29.000,-	
82	Ida	Jl. Astanaanyar No. 194B	"	-	-	28 M2	1.000,-	28.000,-	
83	Edy Mujjana	Jl. Astanaanyar No. 196	"	-	-	65 M2	1.000,-	65.000,-	
84	Daeng Ardiwinata	Jl. Astanaanyar No. 198+ 200	"	-	-	142 M2	1.000,-	142.000,-	
85	Hamdani	Jl. Astanaanyar No. 202+ 204	"	-	-	120 M2	1.000,-	120.000,-	
86	Wife Bie Nio	Jl. Astanaanyar No. 206	"	-	-	67 M2	1.000,-	67.000,-	
87	P. Permama Setiawan	Jl. Astanaanyar No. 218	"	-	-	53 M2	1.000,-	53.000,-	
88	Siti Patimah	Jl. Astanaanyar No. 210	"	-	-	91 M2	1.000,-	91.000,-	
89	Abdullah	Jl. Astanaanyar No. 212	"	-	-	40 M2	1.000,-	40.000,-	
90	Thio Leny	Jl. Astanaanyar No. 212A	"	-	-	54 M2	1.000,-	54.000,-	
91	Urip Tahjo	Jl. Astanaanyar No. 214	"	-	-	80 M2	1.000,-	80.000,-	
92	Kamang	Jl. Astanaanyar No. 216	"	-	-	116 M2	1.000,-	116.000,-	
93	Aih Tarsolin	Jl. Astanaanyar No. 220	"	-	-	77 M2	1.000,-	77.000,-	
94	Wiriaatmadja	Jl. Astanaanyar No. 224	"	-	-	85 M2	1.000,-	85.000,-	
95	Darmita	Jl. Astanaanyar No. 226+ 228	"	-	-	107 M2	1.000,-	107.000,-	
96	Maman Said	Jl. Astanaanyar No. 230	"	-	-	82 M2	1.000,-	82.000,-	
97	E. Rosid	Jl. Astanaanyar No. 234	"	-	-	65 M2	1.000,-	65.000,-	
98	Ny. Salamah	Jl. Astanaanyar No. 240	"	-	-	117 M2	1.000,-	117.000,-	
JUMLAH :						5.731 M2	1.000,-	5.731.000,-	

Untuk salinan resmi :
Sekretaris Daerah Kotamadya Bandung.



(ATENG SYAFRUDIN)

WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG

td.

(R. OTJE DJUNJUNAN)