

DIPERBAIKI PADA TANGGAL 2 JANUARI 1974



KOTAMADYA BANDUNG

SALINAN SURAT KEPUTUSAN WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG

Tanggal : 21 Juni 1973
Nomor : 12765/73
Perihal : Pembelian/pemberian ganti rugi atas tanah-tanah milik yang terkena proyek pembuatan jalan terobosan ke Jl. Dr. Setiabudhi dan pelebaran Jalan Sukajadi.
Lampiran : 1 (satu) daftar

WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG

- Menimbang : 1. Bahwa uang bantuan Pemerintah Pusat sebesar Rp. 150,- (seratus limapuluh rupiah) per-capita, telah ditetapkan penggunaannya untuk proyek-proyek pelebaran jalan antara lain juga untuk pembuatan jalan terobosan ke Jl. Dr. Setiabudhi dan pelebaran jalan Sukajadi;
2. Bahwa untuk melaksanakan proyek tersebut ditempuh policy pembelian/pemberian ganti rugi terhadap para pemilik tanah;
3. Bahwa penilaian dan penetapan harga tanah termaksud telah dilakukan oleh Panitia Negara berdasarkan Bijblad No. 11372 jo. No. 12746 dalam risalahnya tertanggal 14 Maret 1973 No. 7/Sda/Pan/1973;
4. Bahwa untuk merealisasikan penggantian atas tanah tersebut perlu segera dikeluarkan surat keputusan Walikota yang menetapkan besarnya penggantian kepada para pemilik tanah masing-masing.
- Mengingat : 1. Undang-undang No. 18 tahun 1965 jo. Undang-undang No. 6 tahun 1969;
2. Instruksi Presiden Republik Indonesia No. 3 tahun 1972;
3. Peraturan Pembangunan Bandung tahun 1931;
4. Surat-keputusan Direktur Jenderal Pemerintahan Umum dan Otonomi Daerah tertanggal 8 Pebruari 1973 No. Ekbang 7/3/31;
5. Surat pengesahan Gubernur Propinsi Jawa Barat tertanggal 11 April 1973 No. 94/A.II/6/1973.

M E M U T U S K A N :

- Menetapkan : I. Melakukan pembelian/pemberian ganti rugi untuk pelepasan hak atas tanah-tanah milik yang terkena proyek pembuatan jalan terobosan ke Jalan Dr. Setiabudhi dan pelebaran Jalan Sukajadi.
- II. Menetapkan besarnya harga pembelian/ganti rugi atas tanah tersebut sesuai dengan Risalah Panitia Negara tertanggal 14 Maret 1973 No. 7/Sda/Pan/73 yakni Rp. 800,- (delapan ratus rupiah) untuk tiap-tiap M2.

- III. Menetapkan besarnya penggantian kepada setiap pemilik tanah termaksud dalam sub pertama di atas, sebagaimana dijelaskan dalam lampiran surat keputusan ini.
- IV. Surat-keputusan ini berlaku sejak tanggal dikeluarkannya dan akan ditinjau kembali bilamana dikemudian hari terdapat kesalahan atau kekeliruan.

SALINAN surat keputusan ini disampaikan kepada :

1. Pimpinan DPRD Kotamadya Bandung;
2. Deputy Walikota Khusus Bidang Pembangunan Phisik Kotamadya Bandung;
3. Kepala DPU/IRWAS/ASS. EKBANGPAL/ASS. KEUANGAN/Kepala SUB. Dit. Agraria/Kepala Bagian Tanah Kotamadya Bandung;
4. Patih Kepala Pemerintahan Wilayah Bojonagara Kotamadya Bandung;
5. Camat Sukajadi dan Camat Sukasari Kotamadya Bandung;
6. Yang berkepentingan.

Untuk Salinan Resmi :
Ass. Sekda. Kotamadya Bandung



(SOERIDEHAN, SH.)

Walikota Kotamadya Bandung

ttd.

(R. OTJE DJUNDJUNAN)

LAMPIRAN : SURAT KEPUTUSAN WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG
TANGGAL : 21 Juni 1973
NOMOR : 12765/73

DAFTAR : Luas tanah milik para penghuni yang terkena pelebaran Jalan Sukajadi dan Jumlah Uang Penggantinya

No.	Nama Pemilik yang berhak tiap2 hak dipisahkan	Lokasi tanah yang terkena rencana	Keadaan Tanah			Luas Tanah yg kena pelebaran jalan dan tugu	Harga Per-M2	Jumlah Penggantian	Keterangan
			Status	Kohir	Pesil				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Asoh	Jl. Dr. Setia Budhi 33/120	Milik	-	1	34 M2	800,-	27.200,-	
1a	Pa Junus	Jl. Dr. Setia Budhi 33/120	"	-	1a	38 M2	800,-	30.400,-	
2	Mama Ijo	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	2	34 M2	800,-	27.200,-	
3	Anda	Jl. Dr. Setia Budhi 118	"	-	3	34 M2	800,-	27.200,-	
4	Lim Han Siong	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	4	46 M2	800,-	36.800,-	
5	Aris Tanto	Jl. Dr. Setia Budhi 115	"	-	5	29 M2	800,-	23.200,-	
6	Widagdo	Jl. Dr. Setia Budhi 114a	"	-	6	45 M2	800,-	36.000,-	
7	Sutikno Setiawan	Jl. Dr. Setia Budhi 112	"	-	7	122 M2	800,-	97.600,-	
8	H. T. Makmur	Jl. Dr. Setia Budhi 110	"	-	8	156 M2	800,-	124.800,-	
9	Herman Sudjono	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	9	121 M2	800,-	96.800,-	
10	Darma Idris	Jl. Dr. Setia Budhi 95A-95B	"	-	10	116 M2	800,-	92.800,-	
11	Wisma Angkasa	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	11	240 M2	800,-	192.000,-	
12	Hosul Panoleh	Jl. Dr. Setia Budhi 83	"	-	12	76 M2	800,-	60.800,-	
13	Bank Indonesia	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	13	485 M2	800,-	388.000,-	
14	Bank NISP	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	14	1.539 M2	800,-	1.231.200,-	
15	SMP XV	Jl. Dr. Setia Budhi	Kodya	-	15	-	-	-	
16	Triyoga	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	16	-	-	-	
17	Mitra	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	17	-	-	-	
18	Endjon	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	18	-	-	-	
19	Tanah Kosong	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	19	-	-	-	
20	Pa Endjon	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	20	-	-	-	
21	Pa Oha	Jl. Dr. Setia Budhi	"	-	21	-	-	-	
22	Geredja	Jl. Sukajadi	Milik	-	22	1.215 M2	800,-	972.000,-	
23	Uta	Jl. Sukajadi	"	-	23	-	-	-	
24	Udju	Jl. Sukajadi	"	-	24	-	-	-	
25	Uho	Jl. Sukajadi	"	-	25	-	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26	M. Ento	Jl. Sukajadi 364 - 361	Milik	-	26	560 M2	800,-	448.000,-	
27	M. Ento/ Pa Entje	Jl. Sukajadi	"	-	27	-	-	-	
28	Ibu Endju	Jl. Sukajadi	"	-	28	300 M2	800,-	240.000,-	
29	Ibu Anasih	Jl. Sukajadi	"	-	29	215 M2	800,-	172.000,-	
30	Tanah Brimob	Jl. Sukajadi	"	-	30	-	800,-	-	
31	A. Siregar	Jl. Sukajadi	"	-	31	23 M2	800,-	18.400,-	
32	Abidin Sudjatma	Jl. Sukajadi 87B	"	-	32	29 M2	800,-	23.200,-	
33	Karma Sulegar	Jl. Sukajadi	"	-	33	37 M2	800,-	29.600,-	
34	Wachju/Herman D.	Jl. Sukajadi	"	-	34	28 M2	800,-	22.400,-	
35	Empod	Jl. Sukajadi 83	"	-	35	50 M2	800,-	40.000,-	
36	Ojo K./B.Pajung	Jl. Sukajadi 81	"	-	36	81 M2	800,-	64.800,-	
37	Irin	Jl. Sukajadi 79	"	-	37	75 M2	800,-	60.000,-	
38	Jaja Dariah	Jl. Sukajadi 77	"	-	38	67 M2	800,-	53.600,-	
39	Hidajat	Jl. Sukajadi 73C	"	-	39	62 M2	800,-	49.600,-	
40	Enung Uu/Hididjah	Jl. Sukajadi 73D-77B	"	-	40	51 M2	800,-	40.800,-	
41	Entang	Jl. Sukajadi 37A	"	-	41	44 M2	800,-	35.200,-	
42	Widabaca/Yuyu S.	Jl. Sukajadi 73	"	-	42	60 M2	800,-	48.000,-	
43	Wanda/Ibu Awang	Jl. Sukajadi 69 - 71	"	-	43	177 M2	800,-	141.000,-	
44	Kantar/Solihin	Jl. Sukajadi 65 - 67	"	-	44	140 M2	800,-	112.000,-	
45	Unus	Jl. Sukajadi 63	"	-	45	44 M2	800,-	35.200,-	
46	Suta Kusid	Jl. Sukajadi 61	"	-	46	18 M2	800,-	14.400,-	
47	Anda	Jl. Sukajadi 61	"	-	47	8 M2	800,-	6.400,-	
48	Sobari	Jl. Sukajadi 61	"	-	48	12 M2	800,-	9.600,-	
49	Suwita	Jl. Sukajadi 61	"	-	49	15 M2	800,-	12.000,-	
50	Lilis Patimah	Jl. Sukajadi 57 - 59	"	-	50	93 M2	800,-	74.400,-	
49a	Ibu Sumi	Jl. Sukajadi 61	"	-	49a	11 M2	800,-	8.800,-	
51	Djamdjam	Jl. Sukajadi 55	"	-	51	32 M2	800,-	25.600,-	
52	Sukama	Jl. Sukajadi 53	"	-	52	50 M2	800,-	40.000,-	
53	Ny. Uni/Warman	Jl. Sukajadi 49A	"	-	53	52 M2	800,-	41.000,-	
54	Ny. Naomi	Jl. Sukajadi 49	"	-	54	28 M2	800,-	22.400,-	
55	Mariali	Jl. Sukajadi 47	"	-	55	48 M2	800,-	38.400,-	
56	E. Waehdia	Jl. Sukajadi 45A	"	-	56	23 M2	800,-	18.400,-	
57	A. Somantri/Markonah	Jl. Sukajadi 45	"	-	57	19 M2	800,-	15.200,-	
58	Karmini/Wahidinata	Jl. Sukajadi 43 - 43A	"	-	58	39 M2	800,-	31.200,-	
59	Agus	Jl. Sukajadi 41	"	-	59	22 M2	800,-	17.600,-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
60	R. E. Djamil	Jl. Sukajadi 37 - 39	Milik	-	60	114 M2	800,-	91.200,-	
61	Atot Tjahjadi	Jl. Sukajadi 35A	"	-	61	37 M2	800,-	29.600,-	
62	Ponny Janeke	Jl. Sukajadi 35	"	-	62	48 M2	800,-	38.400,-	
63	Yako	Jl. Sukajadi 33	"	-	63	60 M2	800,-	48.000,-	
64	Ny. Sri Dujung	Jl. Sukajadi 31 - 29	"	-	64)	88 M2	800,-	70.400,-	
65	Ny. Sri Dujung	Jl. Sukajadi 31 - 29	"	-	65)				
66	Sudjoko	Jl. Sukajadi 25 - 27	"	-	66	114 M2	800,-	91.200,-	
67	Diana	Jl. Sukajadi 23	"	-	67	40 M2	800,-	32.000,-	
68	Moh. Falia Tjahjono	Jl. Sukajadi 21	"	-	68	28 M2	800,-	22.400,-	
69	Ade Sutargi	Jl. Sukajadi 19	"	-	69	46 M2	800,-	36.800,-	
70	Tono Hartono	Jl. Sukajadi 17	"	-	70	61 M2	800,-	48.800,-	
71	Sunyoto	Jl. Sukajadi 15	"	-	71	58 M2	800,-	46.400,-	
72	R. U. Ruchdjat W.	Jl. Sukajadi 11	"	-	72	78 M2	800,-	62.400,-	
73	Maj. Daisono	Jl. Sukajadi 9	"	-	73	46 M2	800,-	36.800,-	
74	Wongso Sutomo	Jl. Sukajadi 3	"	-	74	54 M2	800,-	43.200,-	
75	Ibu Uhar/Rais	Jl. Sukajadi 5 - 5A	"	-	75	96 M2	800,-	76.800,-	
76	Joko	Jl. Sukajadi 168	"	-	76	36 M2	800,-	28.800,-	
77	Hadi	Jl. Sukajadi	"	-	77	102 M2	800,-	81.600,-	
78	Sadeli	Jl. Sukajadi 8	"	-	78	56 M2	800,-	44.800,-	
79	M. Iljas	Jl. Sukajadi	"	-	79	41 M2	800,-	32.800,-	
80	Parakusumah	Jl. Sukajadi	"	-	80	61 M2	800,-	48.800,-	
81	H. Suparman	Jl. Sukajadi 12A	"	-	81	42 M2	800,-	33.600,-	
82	Parakusumah	Jl. Sukajadi 18	"	-	82	118 M2	800,-	94.400,-	
83	Lidya Wati	Jl. Sukajadi 22	"	-	83	33 M2	800,-	26.400,-	
84	Elis Omah	Jl. Sukajadi 24 - 26	"	-	84	112 M2	800,-	89.600,-	
85	Parakusumah	Jl. Sukajadi 30	"	-	85	57 M2	800,-	45.600,-	
86	Parakusumah	Jl. Sukajadi 32 - 34	"	-	86	76 M2	800,-	60.800,-	
87	Mien Sumarta	Jl. Sukajadi 36	"	-	87	50 M2	800,-	40.000,-	
88	Ibu Entoh	Jl. Sukajadi 42 - 42A	"	-	88	37 M2	800,-	29.600,-	
89	Martono	Jl. Sukajadi 44	"	-	89	11 M2	800,-	8.800,-	
90	Madria	Jl. Sukajadi	"	-	90	32 M2	800,-	25.600,-	
91	Mait / Suwardja	Jl. Sukajadi 46	"	-	91	32 M2	800,-	25.600,-	
92	Wiganda	Jl. Sukajadi 50	"	-	92	45 M2	800,-	36.000,-	
93	Adnan Samkiah	Jl. Sukajadi 52	"	-	93	31 M2	800,-	24.800,-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
94	Dr. Tjutju	Jl. Sukajadi 54	Milik	-	94	28 M2	800,-	22.400,-	
95	Gandahari	Jl. Sukajadi 56 - 56A	"	-	95	46 M2	800,-	36.800,-	
96	Moh. Nasir	Jl. Sukajadi 58 - 58A - 60	"	-	96	96 M2	800,-	76.800,-	
97	Unertji	Jl. Sukajadi 62	"	-	97	68 M2	800,-	54.400,-	
98	Ynei Indrawati	Jl. Sukajadi 64	"	-	98	70 M2	800,-	56.000,-	
96A	R. Wanda Kartaminata	Jl. Sukajadi 223 - 182A	"	-	96A	86 M2	800,-	68.800,-	
96B	Otjod Hidayat	Jl. Sukajadi 31	"	-	96B	9 M2	800,-	7.200,-	
97A	Toto	Jl. Sukajadi	"	-	97A	6 M2	800,-	4.800,-	
97B	Ating	Jl. Sukajadi 34 - 62	"	-	97B	9 M2	800,-	7.200,-	
99	R. Wanda	Jl. Sukajadi 64A	"	-	99	28 M2	800,-	22.400,-	
100	Sukana S.	Jl. Sukajadi 305	"	-	100	4 M2	800,-	3.200,-	
101	Entu	Jl. Sukajadi 68	"	-	101	22 M2	800,-	17.600,-	
102	P. Sukana	Jl. Sukajadi 68A	"	-	102	24 M2	800,-	19.200,-	
103	Bioskop Bison	Jl. Sukajadi	"	-	103	107 M2	800,-	85.600,-	
104	Ibu Aminah	Jl. Sukajadi 72	"	-	104	65 M2	800,-	52.000,-	
105	Usman/Ibu Engkat	Jl. Sukajadi 74 - 76	"	-	105	196 M2	800,-	156.800,-	
106	Irin Sabirin	Jl. Sukajadi 78	"	-	106	53 M2	800,-	42.400,-	
107	Usman/Ibu Engkat	Jl. Sukajadi 80	"	-	107	71 M2	800,-	56.800,-	
108	Wanda	Jl. Sukajadi 80A	"	-	108	22 M2	800,-	17.600,-	
109	M. Djodjo	Jl. Sukajadi 80B	"	-	109	38 M2	800,-	30.400,-	
110	Ade Sutargi	Jl. Sukajadi 82	"	-	110	19 M2	800,-	15.200,-	
111	Amria	Jl. Sukajadi 82	"	-	111	18 M2	800,-	14.400,-	
112	Udi	Jl. Sukajadi 84	"	-	112	46 M2	800,-	36.800,-	
113	Tarip	Jl. Sukajadi 84A	"	-	113	30 M2	800,-	24.000,-	
114	Ijah	Jl. Sukajadi 86	"	-	114	126 M2	800,-	100.800,-	
115	Nata	Jl. Sukajadi 88	"	-	115	73 M2	800,-	58.400,-	
116	Hadian	Jl. Sukajadi 90	"	-	116	83 M2	800,-	66.400,-	
117	Ibu Enda	Jl. Sukajadi 92	"	-	117	99 M2	800,-	79.200,-	
118	Kaliapawiro	Jl. Sukajadi 92A	"	-	118	50 M2	800,-	40.000,-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
119	Ija Sadria)	Jl. Sukajadi 94 - 96)	Milik	-	119	199 M2	800,-	159.200,-	
120	Ibu Ebo)	Jl. Sukajadi 94 - 96)	"	-	120				
121	Uha Sopandi/Ny. Iwik	Jl. Sukajadi 98 - 100	"	-	121	137 M2	800,-	109.600,-	
122	Enus	Jl. Sukajadi 102 - 104	"	-	122	248 M2	800,-	198.400,-	
123	Hadidjah	Jl. Sukajadi 106	"	-	123	108 M2	800,-	86.400,-	
124	Ijan	Jl. Sukajadi 108A	"	-	124	162 M2	800,-	129.600,-	
125	S.D. Sukajadi	Jl. Sukajadi	Kodya	-	125	-	-	-	
126	Madrasah Tr. R	Jl. Sukajadi	"	-	126	-	-	-	
127	Muchdi	Jl. Sukajadi	Milik	-	127	38 M2	800,-	30.400,-	
128	Adang S.	Jl. Sukajadi 120	"	-	128	34 M2	800,-	27.200,-	
129	Maemunah	Jl. Sukajadi 120A	"	-	129	23 M2	800,-	18.400,-	
130	Engkos	Jl. Sukajadi 122A	"	-	130	16 M2	800,-	12.800,-	
131	A. Danamihardja	Jl. Sukajadi 126	"	-	131	10 M2	800,-	8.000,-	
JUMLAH :						11.360 M2		9.080.000,-	
TERBILANG : SEMBILAN JUTA DELAPAN PULUH RIBU RUPIAH									

WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG,

Untuk salinan resmi :
Sekretaris Daerah Kotamadya Bandung.

ttd.

(R. OTJE DJUNJUNAN)

(SOERIDEHAN, S.H.)