



KOTAMADYA BANDUNG

**SALINAN SURAT KEPUTUSAN WALIKOTA KOTAMADYA
BANDUNG;**

Tanggal : 2 Oktober 1973.
Nomor : 19331/73.
Perihal : Pembelian/pemberian ganti-rugi atas tanah² milik
yang terkena proyek pelebaran jalan dan pem-
buatan jembatan Kiaracondong
Lampiran : 1 (satu) daftar

WALIKOTA KOTAMADYA BANDUNG;

- Menimbang : 1. bahwa uang bantuan Pemerintah Pusat sebesar Rp. 150,- (seratus lima puluh rupiah) per-capita, telah ditetapkan penggunaannya untuk proyek² pelebaran jalan diantaranya untuk pelebaran jalan dan pembuatan jembatan Kiaracondong;
2. bahwa untuk melaksanakan proyek tersebut ditempuh policy pemberian ganti rugi terhadap para pemilik tanah yang terkena pelebaran jalan tersebut;
3. bahwa penilaian dan penetapan besarnya ganti rugi tanah termaksud telah dilakukan oleh Panitia Negara berdasarkan Bijblad No. 11372 jo. No. 12746 dalam risalahnya tertanggal 7 April 1973 No. 6/Sda/Pan/73;
4. bahwa untuk merealisasikan penggantian atas tanah tersebut perlu segera dikeluarkan Surat keputusan Walikota yang menetapkan besarnya penggantian kepada para pemilik tanah masing²;
- Mengingat : 1. Undang² No. 18 tahun 1965 jo. Undang² no. 6 tahun 1969;
2. Instruksi Presiden Republik Indonesia No. 3 tahun 1972;
3. Peraturan Pembangunan Bandung Tahun 1931;
4. Surat Keputusan Direktur Jenderal Pemerintahan Umum dan
5. Otonomi Daerah tertanggal 8 Pebruari 1973 No. Ekbang7-3-31;
6. Surat Pengesahan Gubernur Propinsi Jawa Barat tertanggal 11 April 1973 No. 94/A.II/6/1973;
7. Surat keputusan Walikota Kotamadya Bandung tanggal 31 Maret 1973 No. 5908/73;

MEMUTUSKAN

- Menetapkan : I. Memberi ganti rugi untuk pelepasan hak atas tanah² milik yang trekana proyek pelebaran jalan dan pembuatan jembatan Kiaradondong;

- II. Menetapkan besarnya ganti rugi atas tanah tersebut sesuai dengan risalah Panitia Negara tertanggal 7 April 1973 No. 6/Sda/Pan/1973, yakni Rp. 1000,- (seribu rupiah) untuk tiap2 m2;
- III. Menetapkan besarnya penggantian kepada setiap pemilik tersebut dalam sub I diatas, sebagaimana dijelaskan dalam lampiarn surat keputusan ini.
- IV. Surat Keputusan ini berlaku sejak tanggal dikeluarkannya dan akan berdaya surut sampai dengan tanggal 7 April 1973 serta akan ditinjau kembali bilamana dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan.

SALINAN surat keputusan ini disampaikan kepada :

1. Gubernur Propinsi Jawa Barat di Bandung;
2. Pimpinan DPRD KOTamadya Bandung;
3. Deputy Walikota Khusus Bidang Pembangunan Phisik Kotamadya Bandung;
4. Para Assisten pada Sekretariat Daerah Kotamadya Bandung;
5. Para Kepala Dinas/Kantor/Sub Direktorat/Inspk. Pengawasan/Sub. Insp. Pengawasan Kotamadya Bandung;
6. Para Patih Kepala Pemerintahan Wilayah dan Camat Kotamadya Bandung.

PETIKAN disampaikan kepada yang berkepentingan agar menjadi maklum dan untuk seperlunya

Untuk salinan resmi :
Sekretaris Daerah Kotamadya Bandung,



(ATENG SYAFRUDIN S.H.)

Walikota Kotamadya Bandung

ttd.

(R. ONTJE DJUNDJUNAN)

Lampiran Surat Keputusan Walikota Kotamadya Bandung

Tanggal : 2 Oktober 1973

Nomor : 1933/173

DAFTAR : Luas tanah milik para penghuni yang terkena pelebaran
jalan Jalan Karasondong dan jumlah uang penggantian
dari Jahn K.A. sampai Jalan Gatot Subroto (lebar jalan :
27 m)

No. urut	Nama pemilik yang berhak tiap2 hak dipisahkan	Lokasi tanah yang terkena rencana	Keadaan tanah			Luas tanah yang terkena	Harga/m ² Rp.	Jumlah Penggantian Rp.	Keterangan
			Status	No. Kohir	Persil				
1	P.N.K.A	Jl. Karasondong	Tanah negara	-	-	162 m2	1.000.-	162.000.-	
2	Pa Dira	Jl. Karasondong 151	Milik	-	-	41 m2	1.000.-	41.000.-	
3	Pa Dira	Jl. Karasondong 151	Milik	-	-	42 m2	1.000.-	41.000.-	
4	Simiyanti	Jl. Karasondong 151	Milik	-	-	26 m2	1.000.-	26.000.-	
5	Budiarso	Jl. Karasondong 151	Milik	-	-	15 m2	1.000.-	15.000.-	
6	Ko Sean Hian	Jl. Karasondong 153	Milik	-	-	53 m2	1.000.-	53.000.-	
7	Rachmat Sumarli	Jl. Karasondong 155	Milik	-	-	56 m2	1.000.-	56.000.-	
8	Eje	Jl. Karasondong 155	Milik	-	-	38 m2	1.000.-	38.000.-	
9	P. T. N. V. Bouwaastschappy Hoat Kwile	Jl. Karasondong 159	B. 31 Klaras.	-	-	409 m2	1.000.-	409.000.-	
10	Ibu Makenah	Jl. Karasondong 163	Milik	-	-	130 m2	1.000.-		
11	Ibu Makenah	Jl. Karasondong 165 B sid	Milik	-	-				
12	Pasarik Polisi	Jl. Karasondong	Kodya Bdg	-	-				
13	P. L. N.	Jl. Karasondong	Tanah Negara	-	-	39 m2	1.000.-	39.000.-	
14	Suparto	Jl. Karasondong 169	Milik	-	-	86 m2	1.000.-	86.000.-	
15	Anp Gunadi	Jl. Karasondong 171	Milik	-	-	50 m2	1.000.-	50.000.-	
Dipindahkan						1.104 m2		1.104.000.-	

No. Urut	Nama pemilik yang berhak tiap2 hak dipisahkan	Lokasi tanah yang terkena rencana	Keadaan tanah		Luas tanah yang terkena	Harga/m ² Rp.	Jumlah Penggantian Rp.	Keterangan	
			Status	No. Kohir Pernindahan					Persil
16	Eni Suhati	Jl. Kiaracondong 171A-171B	Milik	-	78 m ²	1.000,-	78.000,-		
17	Ajat	Jl. Kiaracondong 171C	Milik	-	35 m ²	1.000,-	35.000,-		
17A	Hadri	Jl. Kiaracondong 171D	Milik	-	18 m ²	1000,-	18.000,-		
18	Pos Hansip	Jl. Kiaracondong	Tanah negara	-	18 m ²	1000,-	18.000,-	P. U. Prop. Jabar.	
19	Iyang Surachman	Jl. Kiaracondong 173	Milik	-	86 m ²	1000,-	86.000,-		
20	Suhari	Jl. Kiaracondong 175	Milik	-	123 m ²	1000,-	123.000,-		
21	Tabrani	Jl. Kiaracondong 177/177A	Milik	-	117 m ²	1000,-	117.000,-		
22	Eulis Hartini	Jl. Kiaracondong 179	Milik	-	134 m ²	1000,-	134.000,-		
23	Sopandi	Jl. Kiaracondong 181	Milik	-	81 m ²	1000,-	81.000,-		
24	Undi	Jl. Kiaracondong 183	Milik	-	86 m ²	1000,-	86.000,-		
25	H.M. Aen	Jl. Kiaracondong 185	Milik	-	127 m ²	1000,-	127.000,-		
26	Lim Yo Pie	Jl. Kiaracondong 187	Milik	-	61 m ²	1000,-	61.000,-		
27	K.H. Akéh	Jl. Kiaracondong 189	Milik	-	72 m ²	1000,-	72.000,-		
28	Hadhiwyono	Jl. Kiaracondong 191	Milik	-	110 m ²	1000,-	110.000,-		
29	Ibu Salamun	Jl. Kiaracondong 193	Milik	-	81 m ²	1000,-	81.000,-		
30	Ibu Salamah	Jl. Kiaracondong 38/127A	Milik	-	19 m ²	1000,-	19.000,-		
31	Ibu Sukamana Gandi	Jl. Kiaracondong 195	Milik	-	106 m ²	1000,-	106.000,-		
32	Edy Sumarna	Jl. Kiaracondong 197	Milik	-	118 m ²	1000,-	118.000,-		
33	Moch. Suprpto	Jl. Kiaracondong 199	Milik	-	145 m ²	1000,-	145.000,-		
34	A.L. Lesiael	Jl. Kiaracondong 201	Milik	-	130 m ²	1000,-	130.000,-		
					Dipindahkan	2.849 m ²		2.849.000,-	

No. urut	Nama pemilik yang berhak tiap2 hak dipisahkan	Lokasi tanah yang terkena rencana	Keadaan tanah			Luas tanah yang terkena	Harga/m ² Rp.	Jumlah Penggantian Rp.	Keterangan
			Status	No. Kohir	Persil				
35	B. Mangundinomo	Jl. Kiaracondong 203	Milik	-	-	2.849 m ²	1.000.-	2.849.000.-	
36	Ny. Idjudin/Enth Komardin	Jl. Kiaracondong 205A	Milik	-	-	99 m ²	1.000.-	99.000.-	
37	H. Idits	Jl. Kiaracondong 205/213	Milik	-	-	391 m ²	1000.-	391.000.-	
38	Ny. Tyi Hay	Jl. Kiaracondong 217	Milik	-	-	138 m ²	1000.-	138.000.-	
39	H. Komariah	Jl. Kiaracondong 219-221	Milik	-	-	246 m ²	1000.-	246.000.-	
40	Yong Tin Ong	Jl. Kiaracondong 223	Milik	-	-	147 m ²	1000.-	147.000.-	
41	Sarip (Ny. Ayi)	Jl. Kiaracondong 225	Milik	-	-	54 m ²	1000.-	54.000.-	
42	Iri	Jl. Kiaracondong 38/127B	Milik	-	-	50 m ²	1000.-	50.000.-	
43	K.L.P. Ambarita	Jl. Kiaracondong 227	Milik	-	-	91 m ²	1000.-	91.000.-	
44	Ibing	Jl. Kiaracondong 229-231	Milik	-	-	149 m ²	1000.-	149.000.-	
45	Suwanda	Jl. Kiaracondong 233	Milik	-	-	39 m ²	1000.-	39.000.-	
46	M. Sinaga	Jl. Kiaracondong 233A	Milik	-	-	60 m ²	1000.-	60.000.-	
47	Let. Odjo Sutedjo/Kuswara S.	Jl. Kiaracondong 233B	Milik	-	-	91 m ²	1000.-	91.000.-	
48	E.G. Lumi	Jl. Kiaracondong 235	Milik	-	-	132 m ²	1000.-	132.000.-	
49	Dulatih	Jl. Kiaracondong 235A	Milik	-	-	139 m ²	1000.-	139.000.-	
50	Abas Sudarya	Jl. Kiaracondong 239	Milik	-	-	158 m ²	1000.-	158.000.-	
51	Rd. Winataatmadja	Jl. Kiaracondong 241	Milik	-	-	144 m ²	1000.-	144.000.-	
52	Rd. Achmad Suryadi	Jl. Kiaracondong 136/127B	Milik	-	-	67 m ²	1000.-	67.000.-	
53	U. Supriyatha	Jl. Kiaracondong 234	Milik	-	-	121 m ²	1000.-	121.000.-	
Dipindahkan						5.270 m ²		5.270.000.-	

No. urut	Nama pemilik yang berhak tiap hak dipisahkan	Lokasi tanah yang terkena rencana	Status	Keadaan tanah		Luas tanah yang terkena	Harga/m ² Rp.	Jumlah Penggantian Rp.	Keterangan
				No. Kohir	Persil				
54	D. Achdiat	Jl. Karasondong 234A	Milik	-	-	440 m ²	1.000,-	440.000,-	
55	Suwindji	Jl. Karasondong 245	Milik	-	-	69 m ²	1.000,-	690.000,-	
56	Ny. Tjith/H Gani)	Jl. Karasondong 247	Milik	-	-				
57	Ny. Tjith/H Gani)	Jl. Karasondong 247	Milik	-	-	206 m ²	1000,-	206.000,-	
58	Ny. Tjith/H Gani)	Jl. Karasondong 247	Milik	-	-				
59	A. Baehrudh)	Jl. Karasondong 249	Milik	-	-				
60	A. Baehrudh)	Jl. Karasondong 251	Milik	-	-	229 m ²	1000,-	229.000,-	
61	H. Mooh. Sobandi)	Jl. Karasondong 253	Milik	-	-				
62	H. Mooh. Sobandi)	Jl. Karasondong 253	Milik	-	-	200 m ²	1000,-	200.000,-	
63	H. Mooh. Sobandi)	Jl. Karasondong 253	Milik	-	-				
64	H. Maehrup	Jl. Karasondong 255	Milik	-	-	219 m ²	1000,-	219.000,-	
65	H. Maehrup	Jl. Karasondong 279	Milik	-	-				
66	Ibu H. Roohana/Nanang S.	Jl. Karasondong 202	Milik	-	-	590 m ²	1000,-	590.000,-	
67	Patimah	Jl. Karasondong 198C-198D	Milik	-	-	66 m ²	1000,-	66.000,-	
68	Maksum	Jl. Karasondong 198A-198B	Milik	-	-	58 m ²	1000,-	58.000,-	
69	M. Sudrajat	Jl. Karasondong 198	Milik	-	-	28 m ²	1000,-	28.000,-	
70	Drs. Rayban Siagian M.A.	Jl. Karasondong 196B	Milik	-	-	81 m ²	1000,-	81.000,-	
71	U. Spriyatha	Jl. Karasondong 196	Milik	-	-	134 m ²	1000,-	134.000,-	
72	Koniah Sukartapura	Jl. Karasondong 205	Milik	-	-	2.50 m ²	1000,-	2.500,-	
73	Ibu Emin	Jl. Karasondong 194	Milik	-	-	58 m ²	1000,-	58.000,-	
74	Ibu Tjith	Jl. Karasondong 192	Milik	-	-	52 m ²	1000,-	52.000,-	
						Dipindahkan	7.702,50 m ²	7.702.500	

No. urut	Nama pemilik yang berhak tiap2 hak dipisahkan	Lokasi tanah yang terkena rencana	Keadaan tanah		Luas tanah yang terkena	Harga/m ² Rp.	Jumlah Penggantian Rp.	Keterangan
			Status	No. Kahir				
95	Ewer Anwar	Jl. Kiaraeondong 146	Milik	-	81 m ²	1.000,-	81.000,-	
96	Ibu Rukiah	Jl. Kiaraeondong 144	Milik	-	87 m ²	1.000,-	81.000,-	
97	Sunardi N.	Jl. Kiaraeondong 142	Milik	-	87 m ²	1.000,-	87.000,-	
98	R. Sutopo	Jl. Kiaraeondong 140	Milik	-	90 m ²	1000,-	90.000,-	
99	Ibu Sugirat	Jl. Kiaraeondong 138	Milik	-	194 m ²	1.000,-	194.000,-	
100	E. Ratna	Jl. Kiaraeondong 136	Milik	-	128 m ²	1000,-	128.000,-	
101	Ibu Karmini	Jl. Kiaraeondong 134	Milik	-	130 m ²	1.000,-	130.000,-	
102	E. Supandi	Jl. Kiaraeondong 132	Milik	-	162 m ²	1000,-	162.000,-	
103	Darlan	Jl. Kiaraeondong 130	Milik	-	315 m ²	1.000,-	315.000,-	
104	Djajadi	Jl. Kiaraeondong	Milik	-	60 m ²	1.000,-	60.000,-	
105	Endi	Jl. Kiaraeondong 128C	Milik	-	24 m ²	1000,-	24.000,-	
106	Agum	Jl. Kiaraeondong 128B	Milik	-	70 m ²	1.000,-	70.000,-	
107	Onasi	Jl. Kiaraeondong 128	Milik	-	35 m ²	1000,-	36.000,-	
108	H. Tabrani Abdurachman	Jl. Kiaraeondong 126	Milik	-	172 m ²	1000,-	172.000,-	
109	Dudung/Bong Kian	Jl. Kiaraeondong 124	Milik	-	91 m ²	1.000,-	91.000,-	
110	Wong Ting Yung	Jl. Kiaraeondong 122	Milik	-	62 m ²	1000,-	62.000,-	
111	Yohannes Mulyadi	Jl. Kiaraeondong 120A	Milik	-	70 m ²	1000,-	70.000,-	
112	Ny. Wasdja	Jl. Kiaraeondong 120	Milik	-	63 m ²	1000,-	63.000,-	
113	Endon	Jl. Kiaraeondong 118B	Milik	-	31 m ²	1000,-	31.000,-	
114	Trisna Hadi	Jl. Kiaraeondong 118A	Milik	-	51 m ²	1000,-	51.000,-	
115	Endon	Jl. Kiaraeondong 118	Milik	-	34 m ²	1.000,-	34.000,-	
116	Yo Tiong Ben	Jl. Kiaraeondong 116B	Milik	-	99 m ²	1.000,-	99.000,-	
				Dipindahkan	12.246,50 m ²		12.246.500,-	

No. Urut	Nama pemilik yang berhak tahap2 hak dipisahkan	Lokasi tanah yang terkena rencana	Keadaan tanah		Luas tanah yang terkena	Harga/m ² Rp.	Jumlah Penggantian Rp.	Keterangan	
			Status	No. Kohir					Persil
117	Ny. Sarja	Jl. Kiaracondong 116A	Milik	-	-	55 m ²	1.000,-	55.000,-	
118	Masri	Jl. Kiaracondong 116	Milik	-	-	62 m ²	1.000,-	62.000,-	
119	Tan Tieng Liang	Jl. Kiaracondong 114A	Milik	-	-	66 m ²	1.000,-	66.000,-	
120	Ajieng Handuri	Jl. Kiaracondong 114	Milik	-	-	52 m ²	1000,-	52.000,-	
121	Iro	Jl. Kiaracondong 112B	Milik	-	-	46 m ²	1.000,-	46.000,-	
122	Lim Den Siong	Jl. Kiaracondong 112A	Milik	-	-	40 m ²	1000,-	40.000,-	
123	Popo Purnama	Jl. Kiaracondong 112	Milik	-	-	40 m ²	1.000,-	40.000,-	
124	Lili	Jl. Kiaracondong 110	Milik	-	-	77 m ²	1000,-	77.000,-	
125	Muchtar	Jl. Kiaracondong 108A	Milik	-	-	31 m ²	1.000,-	31.000,-	
126	Lim Alle Sie	Jl. Kiaracondong 108	Milik	-	-	62 m ²	1.000,-	62.000,-	
127	Tyang Soek Tyen	Jl. Kiaracondong 106	Milik	-	-	88 m ²	1000,-	88.000,-	
128	Toha Tahjan	Jl. Kiaracondong 104B	Milik	-	-	37 m ²	1.000,-	37.000,-	
129	Darmin	Jl. Kiaracondong 104A	Milik	-	-	30 m ²	1000,-	30.000,-	
130	Sasmita (Apotek)	Jl. Kiaracondong 104	Milik	-	-	39 m ²	1000,-	39.000,-	
131	Udiman	Jl. Kiaracondong 102B	Milik	-	-	50 m ²	1.000,-	50.000,-	
132	H. Suhada	Jl. Kiaracondong 102A	Milik	-	-	40 m ²	1000,-	40.000,-	
133	M. Saleh	Jl. Kiaracondong 120	Milik	-	-	58 m ²	1000,-	58.000,-	
134	Ruhidin	Jl. Kiaracondong 100	Milik	-	-	54 m ²	1000,-	54.000,-	
135	Ny. Maslihan	Jl. Kiaracondong 98C	Milik	-	-	16 m ²	1000,-	16.000,-	
136	Ibu Dyoh	Jl. Kiaracondong 98B	Milik	-	-	22 m ²	1000,-	22.000,-	
				Dipindahkan		12.246,50 m ²		12.246.500,-	

No. urut	Nama pemilik yang berhak tiap2 hak dipisahkan	Lokasi tanah yang terkena rencana	Keadaan tanah			Luas tanah yang terkena	Harga/m ² Rp.	Jumlah Penggantian Rp.	Keterangan
			Status	No. Kohir	Persil				
137	Ani	Jl. Kiaracondong 98a	Milik	-	-	13.210,50 m ²	1.000,-	13.210.500,-	
138	Ibu Dyoh	Jl. Kiaracondong 98	Milik	-	-	19 m ²	1.000,-	19.000,-	
139	Ibu Uka	Jl. Kiaracondong 98	Milik	-	-	36 m ²	1.000,-	36.000,-	
140	P.N.K.A.	Jl. Kiaracondong	Milik	-	-	130 m ²	1000,-	130.000,-	
				Dipindahkan		12.246,50 m ²		12.246.500,-	

TERBILANG : TIGA BELAS JUTA EMPAT RATUS TIGA PULUH LIMA RIBU LIMA RATUS RUPIAH

Untuk Salinan Resmi :
Sekretaris Kotamadya / Daerah

Walikotamadya Kepala Daerah Tingkat II
Bandung

tdl.

(A TENG SYAFRUDIN, SH)

(R. OTJE DJUNDJUNAN)